

2023年 6月 30日現在

施設名	レストコート深江橋	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型）・ 住宅型 ・健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式	
施設所在地	〒537-0001 大阪市東成区深江北2-15-20 (電話番号：06-6753-7323 FAX番号：06-6753-7324)	
事業主体	株式会社アーキノルド	
開設年月	2023年6月11日	
入居者数 / 入居定員	4 / 31	
一時金	入居一時金	(敷金) 100,000円
	介護費用の一時金	なし
	解約時返還金の算定方法	退去時に全額返金。ただし、未払いの債務・修繕費がある場合は相殺とし、残金を返還。
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料(円)	124,500円(税込)	
	内訳	家賃相当額：40,000円 食費：45,000円 管理費：20,000円 水道・光熱費：18,000円 リネン代：1,500円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室及び共有部分
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	【有】空室がある場合 1泊8,000円食事代別 (介護用品持参・応相談による)最大2泊3日	
入居時の要件	<ol style="list-style-type: none"> 1. 要介護認定の方、障がい者総合支援法に基づく障害程度区分認定の方 2. 共同生活を営める方 3. 自傷・他害行為のない方 	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	人
	介護職員	8人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
	その他の職員	人
夜間(18:00~09:00)の職員体制		1人(介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 13.00m ² (13.00m ² ~13.00m ²)
	居室の設備	水洗トイレ、ウォシュレット、洗面台、ナースコール、エアコン、テレビ回線、カーテン、照明器具
	廊下幅	最大幅員 1.80m : 最小幅員 1.40m
	一時介護室	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	食堂	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	浴室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	健康管理室	<input type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	談話室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	機能訓練室	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	健康・生きがい施設	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <input type="checkbox"/> 非加入
介護保険		在宅サービス利用可
最寄駅等		大阪メトロ 中央線「深江橋」より徒歩8分
備考		